

Réf: M1170
Ville: Sainte Maure

Quartier: Calme
Zone géo.: sud
Surf.: 180 m²

Fermette:Proche Sainte Maure de Touraine



RENSEIGNEMENTS

Nbre de pièces : 8
Surface du séjour : 45 m²
Nbre de chambres : 5
Surface terrain : 1740 m²

CONSTRUCTION

Style : Ancien
Lotissement :
Année de construction : 1850
Année de rénovation : 1992
Nbre de niveaux : 2
Orientation : SUD
Toiture : Tuiles
Fenêtres, huisseries : Bois, Simple-vitrage
Plancher : Bois
Mitoyenneté :

INTERIEUR MAISON

Cheminée : insert (Cuisine)
Cuisine : Aménagée/équipée
Nbre de chambres RDC : 1
Nbre de salle de bains : 2
Nbre de salle d'eau :
Nbre de W.C : 2
Grenier :
Terrasse : 20 m²
cave :

EXTERIEUR MAISON

Garage : oui
Place de parking : 2
Dépendances : Attente

CHAUFFAGE

Chauffage central : au Fioul
Type de chauffage : radiateurs

PROXIMITE

Transport : BOURG
Ecoles : BOURG
Commerces : BOURG

RENSEIGNEMENTS

Assainissement : Assainissement individuel.
Localisation : Campagne
Taxe Foncière : 350 €
Taxe d'habitation :
Charges : 1000 €/An

LA FERMETTE comprend :

AU REZ DE CHAUSSÉE :

Une CUISINE (17 m2), sol plancher, poutres, cheminée.
Une SALLE À MANGER (22 m2), sol carrelage, départ d'escalier.

Un BUREAU (18 m2), sol carrelage.

Un grand SÉJOUR (45 m2), sol tomettes, poutres.

Une SALLE DE DOUCHE - WC.

Une CHAMBRE (1) de 11 m2, sol parquet.

À L'ÉTAGE :

Une CHAMBRE (2) de 20 m2.

Une CHAMBRE (3) de 23 m2, sol parquet.

Une CHAMBRE (4) de 17 m2, sol parquet.

Une CHAMBRE (5) de 13 m2.

Une SALLE DE BAIN avec WC.

DÉPENDANCES

Un CELLIER avec FOUR À PAIN, Une CAVE.

Un HANGAR d'env 70 m2, attenant, 2 anciens TOITS À PORCS.

TERRASSE - JARDIN, Puits.

L'ensemble Posé sur 1.740 m2 de terrain Paysagé et Arboré(fruitiers).

Notes :