

**Réf: M 971**  
**Ville: CHANCEAUX**

**Quartier: HAMEAU**  
**Zone géo.: NORD/Tours**  
**Surf.: 230 M<sup>2</sup>**

## MAISON ANCIENNE

8 pièces



### RENSEIGNEMENTS

Nbre de pièces : 8  
Surface du séjour : 28 m<sup>2</sup>  
Nbre de chambres : 5  
Surface terrain : 9600 m<sup>2</sup>

### CONSTRUCTION

Style : LONGERE  
Lotissement : non  
Année de construction : 1850  
Année de rénovation : 1995  
Nbre de niveaux : 2  
Orientation : SUD  
Toiture : tuile naturelle  
Fenêtres, huisseries : bois  
Plancher : béton  
Mitoyenneté : non

### INTERIEUR MAISON

Cheminée : insert  
Cuisine : équipée  
Nbre de chambres RDC : 1  
Nbre de salle de bains : 1  
Nbre de salle d'eau : 1  
Nbre de W.C : 2  
Grenier :  
Terrasse : oui  
cave :

### EXTERIEUR MAISON

Garage : oui  
Place de parking : 2  
Dépendances : garage

### CHAUFFAGE

Chauffage central : oui/équipement:radiants  
Type de chauffage : électrique/ au sol

### PROXIMITE

Transport : 5 mns  
Ecoles : 10 mns  
Commerces : bourg

### RENSEIGNEMENTS

Assainissement : fosse sceptique  
Localisation : hameau  
Taxe Foncière :  
Taxe d'habitation :  
Charges : 1900 euros/an(énergie)

PROCHE DE TOURS  
Maison Ancienne de 230 m<sup>2</sup>, sur  
parc de  
9600 m<sup>2</sup>, 8 pièces, 6 chambres ,  
belles  
prestations

Notes :